

Imposta Municipale propria (IMU)

Competenza consiglio comunale

Dal 1° gennaio 2020 l'imposta municipale propria (NUOVA IMU) è disciplinata dall'articolo 1 commi da 738 a 739 della Legge 27 dicembre 2019 n. 160. La medesima legge ha previsto l'abolizione della IUC di cui all'art. 1, comma 639, della legge n. 147/2013, ad eccezione delle disposizioni relative alla TARI.

Le aliquote sono state approvate con deliberazione del Consiglio comunale n. 5 in data 02.03.2020 e le fattispecie imponibili ed esenti sono state conformate alle modifiche introdotte dal legislatore e recepite nel vigente Regolamento Comunale per l'applicazione dell'imposta approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 02.03.2020.

Le aliquote e le disposizioni dell'IMU per l'anno 2024, che confermano quelle in vigore per l'anno 2023, dovranno essere approvate dal Consiglio comunale al quale verrà sottoposta la seguente proposta:

Aliquote IMU 2024

FATTISPECIE IMPONIBILI	ALIQUOTA
Abitazioni principali e relative pertinenze appartenenti alle Cat. A/1, A/8, A/9 DETRAZIONE € 200,00	5 ‰ (cinque per mille)
Fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintantoché permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati	esenti da legge
Fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art. 13, comma 2 del Decreto-Legge n. 201/2011, convertito dalla Legge n. 124/2011	0 per mille
Tutti gli altri immobili ed aree edificabili (non ricompresi nelle categorie precedenti)	8,6 ‰ (ottovirgola6permille)