

PARCO REGIONALE GRIGNA SETTENTRIONALE

COMUNE DI LIERNA

COMUNITA' MONTANA

COMUNE DI VARENNA

Lario Orientale-Valle San Martino

COMUNE DI ESINO LARIO

Balbani Antonio

Via Roma n° 45

-23827-Lierna (LC)

CF: BLBNTN46T30E581F

Il Committente

PROGETTO :

“Lavori di adeguamento della viabilità di accesso, anche a fini A.I.B., all’Alpe di Mezzedo”

Elaborato : BOZZA REGOLAMENTO STRADA

Tavola n°

Data : Bagolino, gennaio 2019

19

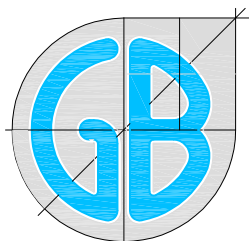
Zanetti Giulio
Dottore forestale
via Montelungo n° 2
25030 - Pompiano (BS)
Part. I.V.A.: 01919470987
C.F.: ZNTGLI68L11B157P

Il Tecnico :



Studio Tecnico Associato di GHEZZI Geom. MAURO e BUCCIO Geom. MARTINO

Il Tecnico :



Via Maestra Gabos n° 3 - 25070 Ponte Caffaro (Bs)
Tel. 0365 / 905020 Fax 0365 / 905814

Via San Giorgio n° 33 - 25072 Bagolino (Bs)
Tel. 0365 / 903226 Fax 0365 / 903847

Ponte Caffaro E-mail pcaffaro@studiotecnicogb.it
Bagolino E-mail bagolino@studiotecnicogb.it



Bozza di Regolamento/Convenzione di cui all'Allegato n° 8 della deliberazione di Giunta Regionale n. VII/14016 del 8 agosto 2003 **“DIRETTIVA RELATIVA ALLA VIABILITÀ LOCALE DI SERVIZIO ALL'ATTIVITÀ AGRO-SILVO-PASTORALE”**

ALLEGATO 8

SCHEMA TIPO CONVENZIONE D'INTESA FRA COMUNI E PRIVATI

L'anno 2019 il giorno..... presso il Comune di Lierna, in via Parodi n° 45,

presenti i Signori:

Sig. Balbiani Antonio, nato a..... il..... e residente a Lierna (LC), in Via Roma n° 45, in qualità di rappresentante dei proprietari dei mappali nn. 2499, 2500, 3630 nel Comune Censuario di Lierna, mappale n° 1200 del Comune proprietario e censuario di Varenna e mappale n° 3010 del Comune proprietario e censuario di Esino Lario, sui quali ricade la strada agro-silvo-pastorale denominata *“Strada Vasp a fini A.I.B. San Pietro di Ortanella – Alpe di Mezzedo”*, appartenente alla II^a classe di transitabilità e che collega la località San Pietro di Ortanella in Comune di Esino Lario posta a quota m. 994 s.l.m. e la località Alpe di Mezzedo osta a quota m. 886 s.l.m. nel Comune di Lierna.

e il

Sig. nato ail....., in qualità di Sindaco pro-tempore del Comune di Lierna con sede

Sig. nato ail....., in qualità di Sindaco pro-tempore del Comune di Esino Lario con sede

Sig. nato ail....., in qualità di Sindaco pro-tempore del Comune di Varenna con sede

PREMESSO

- che nel Comune di Lierna, Esino Lario e Varenna, ricade la strada agro-silvo-pastorale denominata “*Strada Vasp a fini A.I.B. San Pietro di Ortanella – Alpe di Mezzedo*” appartenente alla II ^ classe di transitabilità e che collega la località San Pietro di Ortanella in Comune di Esino Lario posta a quota m. 994 s.l.m. e la località Alpe di Mezzedo posta a quota m. 886 s.l.m. nel Comune di Lierna;

-. che la strada risulta di proprietà dei signori *Balbiani Antonio, Panizza Giuseppe, Panizza Valeriano, Stropeni Luciana Carla, Stropeni Maria Teresa, Stropeni Giancarlo e Panizza Carlo* tutti rappresentati dal Sig. Balbiani Antonio residente a Lierna (LC), Via Roma n° 45.

- che la strada è gravata da servitù di passaggio a favore dei signori.....
residenti a.....come da Atto notarile n.....

- che :

a) il Sig. Balbiani Antonio con nota n. _____ del Febbraio 2018 ha inoltrato al Comune di Lierna richiesta di autorizzazione per la realizzazione della strada in oggetto.

- che il Comune di con deliberazione della Giunta Comunale n. del ha:

a) concesso il contributo

b) autorizzato il taglio dei boschi.....o l'esecuzione di opere in zona sottoposta a vincolo idrogeologico;

c) classificato la stradaattribuendole la seguente classe di transibilità

TUTTO CIÒ PREMESSO SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:

1) Le presente convenzione ha il solo ed esclusivo scopo di disciplinare l'accesso e l' utilizzo della strada agro-silvo-pastorale denominata “*Strada Vasp a fini A.I.B. San Pietro di Ortanella – Alpe di Mezzedo*” appartenente alla II^ classe di transitabilità e che collega la località San Pietro di Ortanella in Comune di Esino Lario posta a quota m. 994 s.l.m. e la

località Alpe di Mezzedo posta a quota m. 886 s.l.m. nel Comune di Lierna La presente convenzione avrà durata fino alla revisione del Piano della VASP. Alla scadenza sarà rinnovabile previa concorde intesa delle parti ed enti interessati.

2) Soggetto gestore

Soggetto gestore della strada agro-silvo-pastorale è il sig. Balbiani Antonio in rappresentanza e per conto dei proprietari qui di seguito denominato semplicemente Proprietà.

3) Chiusura con cartello

Il divieto di circolazione è reso noto al pubblico mediante apposizione di idoneo segnale riportante la normativa di riferimento e gli estremi della presente convenzione, da effettuarsi a cura del Comune.

4) Chiusura con barriera (facoltativo)

La strada agro-silvo-pastorale deve essere chiusa con idonea barriera, e munita di chiave. Sarà compito del Gestore la posa di una sbarra, all'inizio della strada demaniale, le cui chiavi saranno in possesso solo dei firmatari della presente convenzione, dei titolari di servitù e dei beneficiari della dichiarazione di assenso nelle forme e modi di cui al successivo art. 6 I possessori delle chiavi hanno l'obbligo, qualora la strada agro-silvo-pastorale sia chiusa con idonea barriera:

- di richiudere la medesima dopo ogni passaggio, in modo da non consentire ad altri automezzi non autorizzati di superare in concomitanza lo sbarramento;
- di detenere le chiavi della eventuale barriera con il divieto di riproduzione delle stesse e di loro cessione a persone non autorizzate.

5) Ordinanza di chiusura.

Il Gestore nel caso di situazioni di pericolo, dissesti, calamità naturali ecc, si impegna a darne tempestiva comunicazione al Comune affinché l'Amministrazione emetta l'Ordinanza di chiusura al transito e si occupi dell'esposizione della stessa all'inizio della strada dove è stata posizionata la segnaletica di divieto di circolazione.

6) Soggetti autorizzati al transito.

Tra le parti si dà pertanto atto della autorizzazione reciproca al libero transito.

Sono inoltre autorizzati al transito i soggetti indicati nelle premesse quali beneficiari di servitù di passaggio.

7) Dichiarazione d'assenso

Ai sensi della presente convenzione, il Sig. Balbiani Antonio in rappresentanza e per conto dei proprietari dell'infrastruttura, si impegna alla sottoscrizione della dichiarazione d'assenso, secondo lo schema tipo di cui all'per il COMUNE di Esino Lario

il Sindaco.....

per il COMUNE di Varenna

il Sindaco.....

ALLEGATO 9, per consentire l'accesso e l'utilizzo della strada da parte di soggetti terzi aventi diritto che ne faranno richiesta. Questi sono i proprietari o affittuari degli immobili,

impianti ed infrastrutture serviti dalla strada, nonché i soggetti che avranno necessità di realizzare adeguamenti all'infrastruttura quali prolungamenti o deviazioni per raggiungere i loro immobili.

La richiesta andrà inoltrata alla Proprietà o al Comune, essa deve contenere le generalità del richiedente e di eventuali altre persone, la residenza, le motivazioni per l'accesso, la denominazione della strada e della località da raggiungere, l'arco temporale relativo al bisogno d'uso. L'autorizzazione viene rilasciata dal Comune, previa firma della dichiarazione d'assenso da parte della Proprietà, entro ... giorni dalla presentazione della domanda e qualora sussistano i requisiti necessari, su apposito modello, da collocarsi sul veicolo in maniera ben visibile e di facile verifica per eventuali controlli.

Detto permesso per quanto concerne le condizioni, la tipologia dei mezzi autorizzati e i limiti di transito potrà fare riferimento a quanto specificato nello **Errore. L'origine riferimento non è stata trovata.** adottato dal comune.

Inoltre a tutela della proprietà, sarà necessario prevedere un giusto riconoscimento di concorso per le spese di manutenzione da parte dei soggetti terzi fruitori. I costi di gestione della strada saranno quindi equamente suddivisi tra la proprietà e tutti gli utilizzatori.

Nel caso in cui i soggetti terzi richiedenti avessero la necessità di realizzare adeguamenti all'infrastruttura quali prolungamenti o deviazioni per raggiungere i loro immobili, la Proprietà per il tramite del Comune competente al rilascio dell'autorizzazione potrà richiedere, di volta in volta e subordinatamente al tipo e complessità dei lavori, la sottoscrizione di una polizza fidejussoria a copertura di eventuali danni all'infrastruttura (sede stradale e manufatti) causati dall'impresa e comprensiva di tutti gli oneri derivanti dalla realizzazione delle opere di ripristino.

8) Pubblico transito

Il rilascio dell'autorizzazione al transito di ciclomotori, motoveicoli ed autoveicoli sulle strade agro-silvo-pastorali non costituisce elemento di apertura delle medesime al pubblico transito sottoposto alla vigente normativa del Codice Stradale.

9) Autorizzazioni particolari

Il Gestore dovrà consentire l'accesso ai funzionari pubblici nello svolgimento delle loro funzioni in tutti i casi di tutela pubblica (antincendio boschivo, calamità naturali ecc.), autorizzando il Comune ad aprire l'eventuale sbarra consentendo il passaggio a:

- gli autoveicoli di proprietà dello Stato, della Regione, della Provincia di Lecco, della Comunità Montana, nonché dei Comuni di Lierna, Esino Lario e Varenna, interessati, e i mezzi di soccorso che per motivi di servizio e/o controllo abbiano necessità di transitare sulla strada agro-silvo-pastorale in argomento;
- gli Agenti della Forza Pubblica, i Carabinieri, la Polizia Giudiziaria, la Polizia Municipale, la Guardia di Finanza, il Corpo Forestale dello Stato, le Guardie Venatorie Provinciali e le Guardie Ecologiche Volontarie (solo se a bordo di automezzi di proprietà dell'Ente di rispettiva appartenenza).

10) L'ordinaria manutenzione della strada resterà a carico del soggetto Gestore. Eventuali introiti derivanti dall'autorizzazione a terzi per il transito, dovranno essere reinvestiti a cura del Gestore nelle opere di manutenzione dell'infrastruttura.

11) Danni

Tutti i soggetti autorizzati al transito sulla strada agro-silvo-pastorale di cui alla presente convenzione, a termine dell'articolo 2043 del Codice Civile, sono responsabili di eventuali danni a persone ed a cose, sollevando la Proprietà o il Gestore da qualsiasi responsabilità.

12) Resta espressamente convenuto che in caso di cessione della proprietà, le parti si obbligano a far subentrare nella presente convenzione i terzi aventi titoli.

Letto, confermato, sottoscritto:

Per la proprietà

il Sig.....

per il COMUNE di Lierna

il Sindaco.....

per il COMUNE di Esino Lario

il Sindaco.....

per il COMUNE di Varenna

il Sindaco.....

ALLEGATO 9

SCHEMA TIPO DICHIARAZIONE D'ASSENSO FRA PRIVATI

Il sottoscritto.....nato a.....il.....residente a.....- in qualità di proprietario dei mappali nn.....nel Comune Censuario di..... sui quali ricade la strada agro-silvo-pastorale denominata appartenente allaclasse di transitabilità e che collega la localitàposta a quota m..... s.l.m. e la localitàposta a quota m..... s.l.m. nel/nei Comune/i di..... Vista la domanda di autorizzazione al transito, inoltrata al(Comune di....., proprietà) in data.....con nota.....,dal Sig.....proprietario o affittuario

degli(immobili, impianti o infrastrutture) serviti dalla strada e localizzabili al mappale n.....

Preso atto delle motivazioni addotte dal richiedente;

DICHIARA

Assenso affinché il Comune dirilasci al Sig.....apposita autorizzazione al transito in conformità a quanto convenuto nella convenzione(estremi dell'atto).

A titolo di riconoscimento delle spese di gestione della strada viene fissato in €.....il contributo che il Sig.....dovrà versare alla proprietà

(in caso di adeguamenti all'infrastruttura quali prolungamenti o deviazioni)

L'autorizzazione è subordinata sottoscrizione da parte del Sig.....di una polizza fidejussoria a copertura di eventuali danni all'infrastruttura (sede stradale e manufatti) causati dall'impresa e comprensiva di tutti gli oneri derivanti dalla realizzazione delle opere di ripristino.

.....li.....

IN FEDE

(Sig. Proprietario)